

## U M O W A Nr .../2022

zawarta w Skoroszytach, w dniu ..... r. pomiędzy **Gminą Skoroszyce**, z siedzibą ul. Powstańców Śl. 17, 48-320 Skoroszyce, NIP: 753-24-06-077, w imieniu której działa Wójt Gminy – **Barbara Dybczak**, przy kontrasygnacie Skarbnika – Jadwigi Piela zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

....., prowadzącym działalność pod firmą .....z siedzibą ..... zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą** uprawnionym do wykonywania prac objętych umową na podstawie oferty złożonej w dniu 13.04.2023 r.

### § 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego usługi związanej z wykonaniem zadania **„Opracowanie dokumentacji technicznej przebudowy drogi w m. Brzeziny (część działki nr 184)”**.
2. Przedmiot umowy powinien spełniać wymagania zawarte w aktualnie obowiązujących przepisach, w szczególności ustawa Prawo budowlane i przepisów wykonawczych do tej ustawy.
3. Zakres przedmiotowy dokumentacji technicznej stanowiącej przedmiot umowy obejmuje wszystkie zadania określone w złożonej ofercie oraz w zaproszeniu do złożenia oferty cenowej nr IP.IZ.7013.10.2023.AG, tj.:
  - a) dokumentacja dotyczy dróg w miejscowości Brzeziny dz. nr 184
  - b) projekt należy wykonać zgodnie z obowiązującym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Wsi Brzeziny,
  - c) dokumentacja projektowa powinna uwzględniać: odwodnienie drogi (sieć deszczowa) –ewentualne uzyskanie pozwolenia wodno-prawnego lub poprzez drenaż w poboczu (na rozsączanie), rowami lub powierzchniowo, odwodnienie powierzchni utwardzonych za pośrednictwem kanalizacji deszczowej lub innych rozwiązań technicznych,
  - d) uzyskanie materiałów niezbędnych do projektowania,
  - e) wykonanie aktualnych podkładów geodezyjnych do celów projektowych w skali 1:500,
  - f) pozyskanie map ewidencji gruntów i wypisów z rejestru gruntów,
  - g) wykonanie technicznych badań podłoża gruntowego (w razie potrzeby),

- h) wykonanie koncepcji zagospodarowania terenu i proponowanych rozwiązań projektowych z uwzględnieniem wszystkich branż (w 1 egz.), którą przed przystąpieniem do opracowania dokumentacji projektowej należy uzgodnić z Zamawiającym,
  - i) szczegółowy zakres rzeczowy dokumentacji określa zaproszenie do złożenia oferty oraz oferta Wykonawcy, które stanowią integralną część niniejszej umowy.
  - j) Projekt budowlany należy wykonać w 3 egz.
  - k) Projekt techniczny należy wykonać w 3 egz.
  - l) Kosztorys inwestorski, przedmiar robót oraz inne opracowania należy wykonać w 3 egz.
  - a) Dokumentację należy opracować również w edytowalnej i nieedytowalnej formie elektronicznej na CD w 1 egz.
  - b) pozwolenie wodno – prawne (jeżeli wymagane ) – 2 egz.
  - c) zatwierdzony projekt docelowej organizacji ruchu – 2 egz.
  - d) specyfikacje techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych z podziałem j/w.
  - e) czasowe lub trwałe zajęcie terenu nie będącego własnością Gminy Skoroszyce, należy uzgodnić z właścicielem w formie oświadczenia wyrażającego zgodę do dysponowania nieruchomością w celu przeprowadzenia robót budowlanych,
  - f) uzgodnienia i decyzje niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę, zgłoszenia robót budowlanych przez Zamawiającego i realizacji inwestycji.
  - g) projekty wykonawcze powinny: zawierać wszelkie uzgodnienia, warunki techniczne, decyzje, pozwolenia niezbędne do realizacji inwestycji, uzupełniać i uszczegóławiać projekt budowlany w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do sporządzenia przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego, przygotowania oferty przez wykonawcę robót oraz realizacji robót budowlanych,
4. O wszelkich uzgodnieniach i warunkach uzyskanych w trakcie projektowania, winien być bez zwłoki informowany Zamawiający tak, aby możliwe było podjęcie negocjacji z właścicielami i zarządcami terenów i mediów,
5. Przedmiot umowy powinien spełniać wymagania zawarte w aktualnie obowiązujących przepisach, a w szczególności: ustawa Prawo budowlane, ustawa Prawo ochrony środowiska, ustawa Prawo zamówień publicznych oraz przepisy dotyczące szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz dotyczące kosztorysu inwestorskiego,
6. umowy powinien spełniać wymagania zawarte w aktualnie obowiązujących przepisach, a w szczególności ustawa Prawo budowlane wraz z rozporządzeniami, ustawa Prawo zamówień publicznych, ustawa Prawo ochrony środowiska.

7. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, zobowiązany będzie do jednokrotnej aktualizacji kosztorysów inwestorskich do obowiązujących cen rynkowych w terminie 14 dni od dnia złożenia przez Zamawiającego pisemnego zlecenia.
8. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, zobowiązany będzie do udzielania odpowiedzi na pytania, które wpłyną po ogłoszeniu przez Zamawiającego postępowania na roboty budowlane.
9. Wykonawca zobowiązany będzie do sprawowania nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych objętych dokumentacją projektową w oparciu o przepisy art. 20 ust. 1 pkt 4 Ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r., na etapie realizacji zadania oraz w okresie rękojmi i gwarancji jakości. Nadzór autorski obejmować będzie w szczególności udzielanie wyjaśnień i porad Zamawiającemu, kontrolę zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową, uzgadnianie możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych.

## § 2

1. Ustala się następujący termin wykonania umowy:  
**30.10.2023 r.** – złożenie zgłoszenia robót budowlanych lub wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę.
2. Miejscem odbioru wykonanej dokumentacji projektowej jest siedziba Zamawiającego.

## § 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy wymienionego w §1 Umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości: .....**zł brutto** (słownie: .....złotych 00/100).
2. Podstawą do wystawienia faktury na wynagrodzenie określone w ust. 1 umownego, będzie podpisany obustronnie protokół zdawczo-odbiorczy przygotowany przez Wykonawcę, w którym Zamawiający nie wnosi uwag do dokumentacji.
3. Należności za wykonane prace regulowane będą przez Zamawiającego na konto Wykonawcy w terminie 21 dni od daty otrzymania faktury.
4. W przypadku przekroczenia terminu płatności, Wykonawca ma prawo naliczania odsetek wg obowiązujących przepisów.

## § 4

1. Wykonawca jest zobowiązany wypłacić Zamawiającemu **kary umowne** w przypadku:
  - 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto,

- 2) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki,
  - 3) za opóźnienie w usunięciu wady w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
2. W przypadku gdy szkoda przewyższa naliczone kary umowne Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym

## § 5

1. **Odstąpienie od umowy** przez Zamawiającego powoduje, że Wykonawcy oprócz kary umownej w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, przysługuje wynagrodzenie za faktycznie wykonane prace projektowe do dnia odstąpienia od umowy.
2. Datą odstąpienia od umowy jest data otrzymania przez Wykonawcę zawiadomienia od Zamawiającego o odstąpieniu od umowy.
3. Wysokość wynagrodzenia za wykonane prace zostanie ustalona przez obie strony na podstawie protokolarnie stwierdzonego stanu zaawansowania prac projektowych, sporządzonego nie później niż w siódmym dniu roboczym licząc od daty odstąpienia od umowy.

## § 6

1. Wykonawca oświadczy, że przysługują mu wyłączne i nieograniczone autorskie prawa majątkowe, które nie naruszają i nie będą naruszać praw autorskich osób trzecich, do wszelkich materiałów i wyników prac będących przedmiotem zamówienia, dostarczonych Zamawiającemu przez Wykonawcę oraz, że nie udzielił żadnych licencji na korzystanie z dzieł stanowiących przedmiot zamówienia.
2. Wykonawca przeniesie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do całości przedmiotu zamówienia, w szczególności do wszelkich opracowanych przez Wykonawcę materiałów w ramach wynagrodzenia wskazanego w złożonej ofercie w dniu podpisania przez Zamawiającego protokołu zdawczo-odbiorczego przedmiotu zamówienia, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 04.02.1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, w szczególności na następujących polach:
  - 1) trwałe lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie w całości lub części, jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie w zakresie niezbędnym dla realizacji funkcji, jakie przedmiot zamówienia ma spełniać,
  - 2) tworzenie nowych wersji i adaptacji (zmiana układu lub inne zmiany),
  - 3) kopiowanie przy zastosowaniu odpowiedniej techniki,

- 4) rozpowszechnianie przedmiotu zamówienia w jakiegokolwiek formie i postaci,
  - 5) wykorzystywanie w utworach audiowizualnych i multimedialnych, publiczne odtwarzanie,
  - 6) wprowadzanie do obrotu, użyczenie, najem oryginału lub egzemplarzy.
3. W ramach wynagrodzenia wskazanego w złożonej ofercie, z chwilą podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego, Wykonawca przenosi na Zamawiającego wykonywanie autorskich praw zależnych do przedmiotu zamówienia na wszystkich w/w polach eksploatacji.
  4. Wykonawca wyrazi niniejszym nieodwołalną zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego wszelkich zmian i modyfikacji w przedmiocie zamówienia i w tym zakresie zobowiązuje się nie korzystać z przysługujących mu autorskich praw osobistych do przedmiotu zamówienia.
  5. Wraz z przeniesieniem praw autorskich Wykonawca przeniesie na Zamawiającego własność nośnika egzemplarza przedmiotu zamówienia.

#### **§ 7**

1. Do kontaktów z Wykonawcą oraz do koordynacji prac związanych z realizacją umowy Zamawiający wyznacza: Annę Gaszek – podinspektor ds. inwestycji oraz Bernarda Rudkowskiego – zastępcę Wójta Gminy Skoroszyce, tel. kont. **695 983 512**. Wyżej wymienione osoby uprawnione są do reprezentowania Zamawiającego w czynnościach związanych z realizacją przedmiotu umowy.
2. Wykonawca ustanawia przedstawiciela do kontaktów z Zamawiającym .....
3. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1 i 2 nie wymaga aneksu do umowy, lecz wymaga wzajemnego poinformowania stron w formie pisemnej.

#### **§ 8**

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron, w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.

#### **§ 9**

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami umowy będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### **§ 10**

Spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 11**

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

## § 12

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1. Administratorem Pana danych osobowych jest Urząd Gminy w Skoroszycach reprezentowany przez Wójta Gminy Skoroszyce. Dane kontaktowe administratora: ul. Powstańców Śl. 17, 48-320 Skoroszyce, tel. 77 431 8505, e-mail: [ug@skoroszyce.pl](mailto:ug@skoroszyce.pl)
2. Inspektorem ochrony danych osobowych w Urzędzie Gminy w Skoroszycach jest Pan Bogusław Dziadkiewicz radca prawny, kontakt: [dziadkiewicz.kancelaria1@onet.pl](mailto:dziadkiewicz.kancelaria1@onet.pl)
3. Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b, c RODO w celu związanym z wykonaniem umowy z dnia 09.04.2019 r. nr 108/2019
4. Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres wymagany umową i w celu jej realizacji.
5. Obowiązek podania przez Pana danych osobowych bezpośrednio Pana dotyczących jest niezbędne do zawarcia umowy w formie pisemnej, a następnie jej wykonania.
6. W odniesieniu do Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.
7. Posiada Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pana danych osobowych.

*Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą KC oraz nie może naruszać integralności pozostałych załączników do umowy. Nie może skutkować również zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.*

  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO.

*Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.*

  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
8. Nie przysługuje Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b RODO.

**Z A M A W I A J Ą C Y**

**W Y K O N A W C A**

Kontrasygnata Skarbnika