

IP.IZ.7013.2.2022.AG

ZAPYTANIE OFERTOWE NA WYKONANIE USŁUGI

pełnienia kompleksowego nadzoru inwestorskiego podczas budowy budynku przedszkola w Skoroszycach

1. Nazwa oraz adres Zamawiającego.

Gmina Skoroszyce
ul. Powstańców Śl.17, 48-320 Skoroszyce

2. Tryb udzielenia zamówienia.

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej mniejszej od kwoty 130 000,00 złotych. Do niniejszego postępowania nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych

3. Nazwa i opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest zapewnienie sprawnego i efektywnego zorganizowania, zarządzania i realizacji przedsięwzięcia pn. „Budowa przedszkola w Skoroszycach” poprzez pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego podczas realizacji i w okresie gwarancji inwestycji dla w/w zadania w taki sposób, aby Zleceniodawca uzyskał efekt końcowy w postaci budynku przedszkola w Skoroszycach w zakresie obejmującym Etap I oraz Etap II. W szczególności oba Etapy I i II winny być wykonane w pełnym zakresie, zgodnie z dokumentacją projektową, w przewidzianym przez Zleceniodawcę terminie, technicznie bez wad.

Zadanie realizowane jest w ramach Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych (etap I) oraz w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych (etap II).

Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

71247000 - 1 – Nadzór nad robotami budowlanymi,

71248000 - 8 – Nadzór nad projektem i dokumentacją,

71520000 - 9 – Usługi nadzoru budowlanego,

71631300 - 3 – Usługi technicznego nadzoru budowlanego,

71310000 - 4 – Doradcze usługi inżynierskie i budowlane.

Pełnienie przez Wykonawcę kompleksowego Nadzoru inwestorskiego obejmować będzie branże:

- a) konstrukcyjno-budowlanej,
- b) instalacyjnej elektrycznej, sanitarnej, wodociągowej, gazowej, teletechnicznej

Pełnienie nadzoru tzn. nadzorowanie prowadzonych robót budowlanych i instalacyjnych zgodnie z przepisami prawa budowlanego, odpowiednimi normami, projektami budowlanymi, wykonawczymi, uproszczonymi audytami energetycznymi, projektami technologicznymi, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót.

Szczegółowy zakres robót, które mają być nadzorowane, ujęte są w dokumentacji projektowej, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przedmiarze robót.

Szczegółowy opis zakresu przedmiotu zamówienia stanowi załącznik niniejszego zapytania.

Inwestycja realizowana będzie dwuetapowo, z wykonaniem wszystkich elementów objętych zakresem rzeczowym. Dokumentacja techniczna – wykonawcza wraz z zagospodarowaniem terenu i dokumentacja projektowa przebudowywanej drogi znajduje się na stronie internetowej www.bip.skoroszyce.pl w zakładce Zaproszenie do składania ofert.

4. Termin wykonania zamówienia:

I Etap - 4 miesiące od daty podpisania umowy z Wykonawcą robót budowlanych obejmujących I Etap.

II Etap – 12 miesięcy od daty podpisania umowy z Wykonawcą robót budowlanych obejmujących II etap.

5. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

Wykonawcy ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia muszą spełniać warunki, udziału w postępowaniu dotyczące:

5.1. posiadania kompetencji lub uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.

Weryfikacja spełnienia tego warunku dokonywana będzie w oparciu o załączone oświadczenie.

5.2. posiadania zdolności technicznej i zawodowej

Weryfikacja spełnienia tego warunku dokonywana będzie w oparciu o dotychczasowe realizowane zamówienia. Wykonawca w celu potwierdzenia, że:

- spełnia warunek dotyczący zdolności technicznej zobowiązany jest wykazać, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminy składania ofert, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie: **wykonał co najmniej 2 usługi** polegające na pełnieniu kompleksowego nadzoru inwestorskiego, który obejmował realizację budowy lub przebudowy budynków o wartości minimum 1. 500.000,00 zł. brutto - każda usługa.
W przypadku gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego wskazane wyżej usługi zostały wcześniej wykonane, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów, o których mowa wyżej.
- spełnia warunek dotyczący zdolności zawodowej zobowiązany jest wskazać, iż do realizacji zamówienia skieruje osoby posiadające następujące uprawnienia nad robotami branży:
 - 1) osobę wykonującą nadzór inwestorski w branży budowlanej, koordynatora: posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń,
 - 2) osobę wykonującą nadzór inwestorski w branży elektrycznej: posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji elektrycznych,
 - 3) osobą wykonującą nadzór inwestorski w branży sanitarnej: posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,

Dopuszcza się, aby jedna osoba pełniła nadzór w więcej niż jednej specjalności, jeżeli będzie posiadała odpowiednie uprawnienia.

5.3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

Weryfikacja spełnienia tego warunku dokonywana jest w oparciu o wskazane osoby do realizacji zamówienia.

5.4. sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny. Weryfikacja spełnienia tego warunku dokonywana będzie w oparciu o załączone oświadczenie.

Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu będzie przeprowadzona w oparciu o przedłożone przez wykonawców dokumenty i oświadczenia, wg formuły „spełnia – nie spełnia”.

6. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt.5 Wykonawca zobowiązany jest złożyć następujące oświadczenia i dokumenty:

- 1) aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- 2) oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu określonych w zaproszeniu
- 3) dowody, zgodnie z pkt.5.2, z potwierdzeniem, że usługi zostały wykonane należycie,
- 4) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z kserokopiami uprawnień budowlanych oraz kserokopiami zaświadczeń przynależności do OIIB osób sprawujących funkcję inspektora nadzoru.

7. Termin związania ofertą.

Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez **30 dni**.

Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

8. Opis sposobu przygotowywania oferty.

1. Wymagania podstawowe.

- 1) Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę i zaproponować tylko jedną cenę.
- 2) Oferta musi obejmować całość zamówienia. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych i wariantowych.
- 3) Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy (Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia). Oznacza to, iż jeżeli z dokumentu(ów) określającego(ych) status prawny Wykonawcy(ów) lub pełnomocnictwa(pełnomocnictw) wynika, iż do reprezentowania Wykonawcy(ów) upoważnionych jest łącznie kilka osób dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być podpisane przez wszystkie te osoby.
- 4) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 5) We wszystkich przypadkach, gdzie jest mowa o pieczętkach, Zamawiający dopuszcza złożenie czytelnego zapisu o treści pieczęci zawierającego co najmniej oznaczenie nazwy firmy i siedziby.

6) Zamawiający zwróci Wykonawcom, których oferty nie zostały wybrane, na ich wniosek, złożone przez nich plany, projekty, rysunki, modele, próbki, wzory, programy komputerowe oraz inne podobne materiały. Żadne inne dokumenty wchodzące w skład oferty, w tym również te przedstawiane w formie oryginałów, nie podlegają zwrotowi przez Zamawiającego.

2. Zawartość oferty. Kompletna oferta musi zawierać:

- 1) formularz oferty, sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego załącznik do niniejszego zaproszenia wraz z wymaganymi wykazami,
- 2) dokumenty wymienione w pkt 6 niniejszego zaproszenia.

9. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

1. Miejsce oraz termin składania ofert

- Urząd Gminy w Skoroszycach, ul. Powstańców Śl. 17, 48-320 Skoroszyce;
sekretariat (pok. 16, I piętro)
- do dnia 01.03.2022 r. do godziny 12:00

Ofertę należy złożyć w nieprzezroczystej, zabezpieczonej przed otwarciem kopercie (paczce). Kopertę (paczkę) należy opisać następująco:

Nazwa i adres Wykonawcy

Gmina Skoroszyce

ul. Powstańców Śl.17, 48-320 Skoroszyce

Oferta na pełnienie nadzoru inwestorskiego
na zadaniu **budowa budynku przedszkola w Skoroszycach**
– pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego”

Nie otwierać przed dniem: 01.03.2022 r. do godziny 12:30

2. Miejsce oraz termin otwarcia ofert

- otwarcie ofert nastąpi w dniu 01.03.2022 r. o godzinie 12:30;
- Oferty otrzymane po upływie ww. terminu nie będą podlegały ocenie.
- Otwarcie ofert dokonane zostanie bez udziału Wykonawców.

10. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty.

Kryterium wyboru oferty będzie **najniższa cena za wykonanie usługi**, uwzględniająca zakres prac opisanych w załączonym przedmiarze robót i projekcie.

Lp	Kryterium	Znaczenie procentowe	Max ilość pkt.
1.	Cena (C)	100	100

W przypadku kryterium "Cena" oferta otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku ilość punktów w wynikającą z działania:

$$P_x(C) = C_{\min} / C_x * \text{Max}(C)$$

$P_x(C)$ – ilość punktów jakie otrzyma oferta "x" za kryterium "cena"

C_{\min} – najniższa cena spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert

C_x – cena oferty "x"

$\text{Max}(C)$ – maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za kryterium "cena"

11. Sposób porozumiewania się z Wykonawcami

1. W niniejszym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie lub drogą elektroniczną.
2. Osobą upoważnioną przez Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami jest Iwona Bil-Kubicka, email: inwestycje@skoroszyce.com.pl lub Bernard Rudkowski – zastępca Wójta Gminy Skoroszyce, tel. 77 431 89 78.
3. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści zaproszenia.
4. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający, bez ujawniania źródła zapytania, zamieszcza na stronie internetowej, na której udostępnione zostało zaproszenie.

12. Informację o udzieleniu zamówienia:

Po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający udzielili Wykonawcy zamówienia w formie pisemnej.

13. UWAGI

Przedmiot umowy powinien spełniać wymagania zawarte w aktualnie obowiązujących przepisach, a w szczególności: ustawa Prawo budowlane, ustawa Prawo ochrony środowiska, ustawa Prawo zamówień publicznych oraz przepisy dotyczące szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz dotyczące kosztorysu inwestorskiego.

Do wyżej wymienionego zamówienia nie stosuje się ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyn, do odrzucenia oferty lub ofert z podaniem uzasadnienia oraz do prowadzenia dalszych negocjacji z oferentem lub oferentami.

14. RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1. administratorem Pana danych osobowych będzie Urząd Gminy w Skoroszycach reprezentowany przez Wójta Gminy Skoroszyce. Dane kontaktowe administratora: ul. Powstańców Śl. 17, 48-320 Skoroszyce, tel. 77 431 8505, e-mail: ug@skoroszyce.pl
2. inspektorem ochrony danych osobowych w Urzędzie Gminy w Skoroszycach jest Pan Bogusław Dziadkiewicz radca prawny, kontakt: dziadkiewicz.kancelaria1@onet.pl
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b, c RODO w celu związanym z wykonaniem umowy, której przedmiotem będzie wykonanie usługi pełnienia funkcji inspektora nadzoru.
4. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres wymagany umową i w celu jej realizacji.
5. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Panią/Pana dotyczących jest niezbędny do zawarcia umowy w formie pisemnej, a następnie jej wykonania.
6. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.
7. Posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pana danych osobowych.

Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą KC oraz nie może naruszać integralności pozostałych załączników do umowy. Nie może skutkować również zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO.

Wyjaśnienie: *prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.*

- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.

8. Nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b RODO.

Bernard Rudkowski

/-/ z-ca Wójta Gminy Skoroszyce

.....

(Zamawiający)

Załączniki:

1. Formularz ofertowy.

Informację niniejszą zamieszcza się
na stronie internetowej Zamawiającego
w dniu 21.02.2022 r.