

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa dachu świetlicy wiejskiej
ADRES INWESTYCJI : Stary Grodków nr 64
INWESTOR : Gmina Skoroszyce
ADRES INWESTORA : Skoroszyce, ul. Powstańców Śl. 17
BRANŻA : Budowlana

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Zakres zadania obejmuje: przebudowę dachu świetlicy wiejskiej, w zakresie której należy:

- rozebrać rynny i rury spustowe, instalację odgromową, obróbkę blacharską wraz z pokryciem z papy na szerokości wieńców,
- zdemontować istniejące murłaty i skuć warstwy wyrównawcze na szerokości wieńców wzdłuż okapów, aż do ich konstrukcji,
- rozebrać narożniki ścian szczytowych, które będą wystawać poza obręb projektowanych ścian szczytowych oraz obróbki blacharskie na górnej powierzchni ścian szczytowych,
- zdemontować wraz z konstrukcją nośną blendę z blachy stalowej oraz rozebrać gzymsy,
- wykonać ściany szczytowe w poszczególnych segmentach dachu oraz żelbetowe belki wzmacniające stalowe podciągi w świetlicy, przed wykonaniem ścian w segmentach środkowych oraz belek wzmacniających rozebrać (pasmowo) pokrycie dachu wraz z wszystkimi warstwami pod nim się znajdującymi, aż do konstrukcji stropu nad parterem,
- usunąć wszelkie usterki (uszkodzenia mechaniczne, pęcherze, nierówności, itp.) istniejącego pokrycia dachu z papy asfaltowej,
- zmontować konstrukcję więźby dachowej i wykonać pokrycie dachu z blachy dachówkowej,
- odtworzyć istniejące wywietrzaki i wentylator dachowy z jednoczesnym przedłużeniem rur na których są osadzone i wykonaniem na nich izolacji ognioochronnej ze skalnej wełny mineralnej,
- podwyższyć trzon kominą wentylacyjnego oraz obudowę naczynia zbiorczego z osadzeniem nowego włazu,
- ułożyć na istniejącym pokryciu stropodachu izolację termiczną z wełny mineralnej,
- odtworzyć instalację odgromową na dachu,
- uzupełnić tynki cem. - wap. w miejscach prowadzenia robót rozbiórkowych oraz wykonać na ścianach szczytowych,
- wykonać malowanie elewacji budynku farbą silikonową, oprócz powierzchni tynku kamyczkowego,
- zdeponować gruz z rozbiórki na składowisku odpadów, a złom wywieźć do skupu złomu.

ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

1. Dane ogólne

- 1.1 Przedmiot inwestycji i adres: Przebudowa dachu świetlicy wiejskiej w Starym Grodkowie
- 1.2 Inwestor: Gmina Skoroszyce
- 1.3 Podstawy formalne wykonania opracowania: zlecenie Inwestora
- 1.4 Podstawy merytoryczne obliczenia kosztorysowej wartości robót: niniejszy protokół danych wyjściowych

2. Dane wyjściowe podstawowe

- 2.1 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. (Dz. U. nr 130z 2004r. poz. 1389) w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym.
- 2.2 Ceny jednostkowe robót ustalono na podstawie danych rynkowych, powszechnie stosowanych aktualnych publikacji:
 - Serwis Informacji Cenowych Budownictwa SEKOCENBUD Biuletyn Cen Robót III kw. 2018r,
 - Serwis Informacji Cenowych Budownictwa ORGBUD Informacyjny Zestaw Cen Czynn timer Produkcji Budowlanej III kw. 2018,
 - Na podstawie Serwisu SEKOCENBUD przyjęto stawkę w wysokości:
robocizny R = zł/r-g, narzut z tytułu kosztów pośrednich Kp = % , zysk Z = %.
- 2.3 Podstawa wyceny: Katalogi Norm Nakładów Rzeczowych - KNR, KNR-W, NNRNKB, KNR BC, kalkulacje indywidualne

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Przebudowa dachu świetlicy wiejskiej					
1		Roboty rozbiórkowe			
1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich attyk ścian szczytowych, pasów nadrynnowych z blachy nie nadającej się do użytku z odwiezieniem do skupu złomu. $0.6*(10.80+12.10+3.40+4.50)+0.25*(34.01+19.20+14.4)$	m ² m ²	35.38	
				RAZEM	35.38
2	KNR 2-17 0144-03 kalk. własna	Demontaż wywietrzaków dachowych, cylindrycznych śr.300 mm i wentylatora 250 mm wraz z podstawami z odwiezieniem do skupu złomu. 3	szt. szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
3	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku z odwiezieniem do skupu złomu. $28.0+5.9+20.4+14.4$	m m	68.70	
				RAZEM	68.70
4	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku z odwiezieniem do skupu złomu. $4.4*5+1.5$	m m	23.50	
				RAZEM	23.50
5	analiza indywidualna	Demontaż w poziomie dachu instalacji odgromowej. 1	kpl. kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
6	KNR 2-05 1007-01 wycena indywidualna	Demontaż wraz z konstrukcją nośną pasa elewacyjnego z blachy stalowej fałdowej z odwiezieniem do punktu skupu złomu. $0.7*(1.0+28.0)$	m ² m ²	20.30	
				RAZEM	20.30
7	analiza indywidualna	Demontaż tablicy reklamowej ze ściany szczytowej. 1	kpl. kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
8	KNR 4-04 0305-07 kalk. własna	Rozebranie gzymsów żelbetowych o grubości do 10 cm i odwiezienie gruzu na składowisko odpadów. $0.10*0.40*(28.2+5.80+19.8)$	m ³ m ³	2.15	
				RAZEM	2.15
9	KNR 4-04 0509-03 wycena indywidualna	Rozebranie pokrycia z papy ze skuciem warstw wyrównawczych cementowych na szerokości wieńców i odwiezienie gruzu na składowisko odpadów. $0.35*(34.01+19.8+14.4)$	m ² m ²	23.87	
				RAZEM	23.87
10	KNR 4-04 0403-08	Rozebranie murałat ułożonych wzdłuż okapów. $34.01+19.2+14.4$	m m	67.61	
				RAZEM	67.61
11	KNR 4-04 0301-08 wycena indywidualna	Rozebranie pokrycia dachu pasmowo, wraz ze wszystkimi warstwami pod nim się znajdującymi aż do konstrukcji stropu, w miejscu lokalizacji belek wzmacniających i ścian szczytowych w środkowych segmentach dachu oraz odwiezienie na składowisko odpadów. $0.7*0.6*(2*10.0+14.87+12.10)$	m ³ m ³	19.73	
				RAZEM	19.73
12	KNR 4-04 0102-02	Rozebranie narożników ścian szczytowych z cegły w części wystającej ponad powierzchnię projektowanego dachu i odwiezienie na składowisko odpadów. $0.6*1.5*1.5*6*0.38$	m ³ m ³	3.08	
				RAZEM	3.08
2		Konstrukcja oraz pokrycie dachu.			
13	kalk. własna	Zabezpieczenie plandekami dachu na powierzchniach prowadzonych robót rozbiórkowych. $17.0*15.0$	m ² m ²	255.00	
				RAZEM	255.00
14	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia belek żelbetowych wzmacniających podciągi stalowe. 0.41	t t	0.41	
				RAZEM	0.41
15	KNR-W 2-02 0210-01	Belki żelbetowe z betonu C20/25 -wzmocnienie istn. podciągów stalowych $0.5*0.4*10.0*2$	m ³ m ³	4.00	
				RAZEM	4.00
16	KNR-W 2-02 0406-01	Murałaty - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej 1.32	m ³ drew. m ³ drew.	1.32	
				RAZEM	1.32
17	KNR-W 2-02 0408-05	Krokwie zwykłe długości ponad 4.5 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m ³		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		7.85	m ³	7.85	
				RAZEM	7.85
18 d.2	KNR-W 2-02 0406-05	Platwie długości ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej 1.00	m ³ drew. m ³ drew.	1.00	
				RAZEM	1.00
19 d.2	KNR-W 2-02 0409-03	Deski kalenicowe i jętkowe- przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej 5.67	m ³ m ³	5.67	
				RAZEM	5.67
20 d.2	KNR-W 2-02 0408-02	Kleszcze - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej 0.26	m ³ m ³	0.26	
				RAZEM	0.26
21 d.2	KNR-W 2-02 0407-05	Słupy o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej 0.24	m ³ drew. m ³ drew.	0.24	
				RAZEM	0.24
22 d.2	KNR-W 2-02 0408-01	Miecze i zastrzały - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej 0.48	m ³ m ³	0.48	
				RAZEM	0.48
23 d.2	KNR-W 2-02 0409-04	Wymiany i stężenia - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej 0.19	m ³ m ³	0.19	
				RAZEM	0.19
24 d.2	KNR AT-09 0103-02	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach oraz mocowanych kontrłatami 5x2,5 cm 2*6.62*15.03+2*8.89*14.38+2*7.34*6.56	m ² m ²	550.97	
				RAZEM	550.97
25 d.2	KNR AT-09 0101-04	Łacenie - łaty 5x3 cm, rozstaw 30 cm 550.97	m ² m ²	550.97	
				RAZEM	550.97
26 d.2	KNR AT-09 0802-02	Wykonanie pokrycia z blachodachówki np. Rubin Plus (lub inna równoważna) z powłoką zabezpieczającą Purlak gr. 50 um, kolor PUM RR 028, wraz z wszystkimi akcesoriami i wentylacją w kalenicy oraz obróbkami systemowymi wokół kominów, wywietrzaków, wzdłuż ścian szczytowych oraz pasy nadrynnowe, itp. 550.97	m ² m ²	550.97	
				RAZEM	550.97
27 d.2	KNR AT-09 0104-06	Montaż płotków przeciwniegowych. 15.03+19.89+6.56+28.8	m m	70.28	
				RAZEM	70.28
28 d.2	KNR AT-09 0802-09	Wiatrownice szczytowe - obróbka + deska strugana 2*6.62+2*8.89+2*7.34	m m	45.70	
				RAZEM	45.70
29 d.2	KNR AT-09 0802-10	Ułożenie gąsiorów szczytowych z zabezpieczeniem przed zawiewaniem śniegu i deszczu. 15.03+14.38+6.56	m m	35.97	
				RAZEM	35.97
30 d.2	KNR-W 2-02 0533-01 analogia	Osadzenie systemowych kominków wentylacyjnych, przy kalenicy dachu po 1 szt na każdy segment dachu. 3.0	szt. szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
31 d.2	KNR 2-02 0410-01 analogia	Deskowanie pod okapem i wzdłuż ścian szczytowych - deski strugane, bejcowane w kolorze drewna. 0.40*(28.8+6.56+20.59+15.03)+0.35*(2*6.62+8.89+2.8+8.89+2.6+2*7.34)	m ² m ²	46.28	
				RAZEM	46.28
32 d.2	KNR 2-02 0409-06	Deska strugana pod pasem nadrynnowym, bejcowana 0.022*0.15*(28.8+6.56+20.59+15.03)	m ³ m ³	0.23	
				RAZEM	0.23
33 d.2	KNR-W 2-02 0522-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy tytan. - cynk. gr. 0,7 mm 28.8+6.56+20.59+15.03	m m	70.98	
				RAZEM	70.98
34 d.2	KNR-W 2-02 0529-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy tytan. - cynk. 4.5*6+2.5	m m	29.50	
				RAZEM	29.50
35 d.2	KNR-W 2-02 0535-01 kalk. własna	Osadzenie włazu 60x60 cm do pustki powietrznej poddasza, wraz z obróbkami i taśmami uszczelniającymi. Zamknięcie zewnętrzne. 1	szt. szt.	1.00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1.00
36 d.2	KNR-W 2-02 1213-01	Osadzenie drabiny o konstrukcji stalowej w pustce powietrznej poddasza, pod włazem 2.20	m m	2.20	
				RAZEM	2.20
37 d.2	KNR-W 2-02 1213-04	Drabiny zewnętrzne z kabłąkiem o długości 3,10m oraz drabina aluminiowa przenośna o długości 2,6 m 5.7	m m	5.70	
				RAZEM	5.70
38 d.2	KNR 5-08 0604-04 kalk. własna	Odtworzenie kompletnej instalacji odgromowej o średnicy zwodów poziomych 8 mm 150.0	m m	150.00	
				RAZEM	150.00
39 d.2	KNR-W 2-05 1008-01	Odtworzenie daszku z blachy stalowej fałdowej, powlekanej T - 55, gr. 0,75 mm wraz z konstrukcją wsporczą o masie 350 kg i malowaniem farbą chlorokauczkową. 6.18*2.2	m ² m ²	13.60	
				RAZEM	13.60
3		Roboty murowe i wykończeniowe			
40 d.3	KNR-W 2-02 0143-04	Ściany szczytowe gr. 24 cm z bloczków z betonu komórkowego na zaprawie klejowej. 0.5*10.80*2.90+0.5*14.92*3.85*2+0.5*12.1*3.20	m ² m ²	92.46	
				RAZEM	92.46
41 d.3	KNR-W 2-02 0146-01	Ścianka pod okapem z bloczków gr. 10 cm z betonu komórkowego na zaprawie klejowej 0.30*(27.8+5.97+19.47+14.36)	m ² m ²	20.28	
				RAZEM	20.28
42 d.3	KNR-W 2-02 1215-01 analogia	Osadzenie pod okapem kratki nawiewowych o wym. netto 10x10 cm ocynkowanych z siatką p.owadom 40.00	szt. szt.	40.00	
				RAZEM	40.00
43 d.3	KNR-W 2-02 0132-04	Otwory przełazowe w ścianach szczytowych, środkowych 2	szt. szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
44 d.3	KNR-W 2-02 0132-05	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych L - 19 2*1.2*2	m m	4.80	
				RAZEM	4.80
45 d.3	KNR-W 2-02 0128-01	Podwyższenie komina wentylacyjnego - mur z cegły pełnej na zaprawie cem.-wap. 1.2*0.41*1.10	m ³ m ³	0.54	
				RAZEM	0.54
46 d.3	KNR-W 2-02 0220-05	Czapka betonowa na kominie jw. 1.4*0.61	m ² m ²	0.85	
				RAZEM	0.85
47 d.3	KNR-W 2-02 0103-01 analogia	Podwyższenie obudowy naczynia zbiorczego - ścianki z cegły pełnej na zaprawie cem.-wap. 0.5*(1.2+1.3)*2	m ² m ²	2.50	
				RAZEM	2.50
48 d.3	KNR-W 2-02 0220-05 analogia	Żelbetowa płyta pokrywowa gr. 10 cm na obudowie jw. zbrojona prętami śr. 6 mm w ilości do 50 kg 1.4*1.5	m ² m ²	2.10	
				RAZEM	2.10
49 d.3	KNR-W 4-01 0517-05	Posmarowanie powierzchni czapki komina i płyty pokrywowej obudowy naczynia zbiorczego abizolem 'P' z posypaniem piaskiem. 0.85+2.10	m ² m ²	2.95	
				RAZEM	2.95
50 d.3	kalk. własna	Osadzenie na pokrywie jw. wiazu o konstrukcji stalowej z zamknięciem na klucz 1	szt. szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
51 d.3	wycena indywidualna	Odtworzenie napowietrzenia kanalizacji z jednoczesnym przedłużeniem przewodów śr. 110 mm ponad pokrycie dachu oraz osadzenie systemowych kominków wentylacyjnych z PCV 3	kpl. kpl.	3.00	
				RAZEM	3.00
52 d.3	wycena indywidualna	Odtworzenie istniejących wywietrzaków cylindrycznych śr. 300 mm na podstawie dachowej z jednoczesnym przedłużeniem przewodu o 4,0 m i wykonaniem na nim zabezpieczenia p.poż. z wełny mineralnej gr. 8 cm w folii aluminiowej 2	kpl. kpl.	2.00	
				RAZEM	2.00
53 d.3	wycena indywidualna	Jw. lecz wentylatora dachowego WD-250. 1	kpl. kpl.	1.00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1.00
54 d.3	KNR-W 2-02 0902-01	Tynki zewnętrzne mineralne cienkowarstwowe, cem.-wap. gładkie kat. III na ścianach szczytowych, pod okapem, kominach i obudowie naczynia zbiorczego oraz uzupełnienia na powierzchni istn. elewacji. $(0.5*10.80*2.90+0.5*14.92*3.85*2+0.5*12.1*3.20)*2+0.30*(27.8+5.97+19.47+14.36)+(1.2*2+0.41*2)*1.10+0.5*(1.2+1.3)*2+50.0$	m ² m ²	261.25	
				RAZEM	261.25
55 d.3	KNR-W 2-02 1519-02	Malowanie tynków zewnętrznych na powierzchniach jw. farbą silikonową 261.25	m ² m ²	261.25	
				RAZEM	261.25
56 d.3	KNR-W 2-02 1519-02 analogia	Malowanie farbą silikonową dwukrotnie tynków zewnętrznych istniejących - odnowienie malowania i reperacja podłoża. 420.00	m ² m ²	420.00	
				RAZEM	420.00
57 d.3	kalk. własna	Cięsieniowe czyszczenie i mycie istniejącego pokrycia dachu wodą zimną oraz usunięcie pęcherzy w pokryciu. $14.6*10.4+13.2*14.5+5.97*11.65$	m ² m ²	412.79	
				RAZEM	412.79
58 d.3	KNR-W 4-01 0517-05	Posmarowanie powierzchni dachu jw. abizolem 'P' z zakitowaniem uszkodzeń 412.79	m ² m ²	412.79	
				RAZEM	412.79
59 d.3	KNR-W 2-02 0606-01	Ułożenie folii p.wilgociowej nad wzmacniającymi belkami żelbetowymi oraz wzdłuż ścian szczytowych na istn. dachu $3.0*14.9*2+1.0*(10.4+14.5*2+11.65)$	m ² m ²	140.45	
				RAZEM	140.45
60 d.3	KNR 9-12 0301-04 analogia	Izolacja cieplna gr. 15 cm z wełny mineralnej układana bezpośrednio na istn. pokryciu dachu 412.79	m ² m ²	412.79	
				RAZEM	412.79
61 d.3	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 8,0 m przy ścianach szczytowych $12.0*4.5+0.5*12.0*3.0+10.8*4.35+0.5*10.8*2.95$	m ² m ²	134.91	
				RAZEM	134.91

Lp.	Pozycje kosztorysowe	Nazwa	Wartość
1	2	3	4
1	1 - 12	Roboty rozbiórkowe	
2	13 - 39	Konstrukcja oraz pokrycie dachu.	
3	40 - 61	Roboty murowe i wykończeniowe	
		RAZEM	
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT			

Słownie:

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	RAZEM
1	Roboty rozbiórkowe				
2	Konstrukcja oraz pokrycie dachu.				
3	Roboty murowe i wykończeniowe				
	RAZEM				

Słownie: